



URZĄD GMINY LUBICZ
ul. Toruńska 21
87-162 Lubicz Dolny
Tel. (56) 621 21 00

ORG.152.1.8.2023

Lubicz Dolny, 21.08.2023 r.

**Mieszkańcy ulicy Magnoliowej
w Lubiczu Dolnym**

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 26 maja 2023 r., informuję, że w związku z licznymi pytaniami o modernizację ulicy Magnoliowej w Lubiczu Dolnym, pragnę zapewnić, że proces doprowadzania do oczekiwanego przez Państwa stanu tej drogi gminnej zbliża się do finału. Przypomnę, że w 2021 roku gmina wykonała sieć kanalizacji sanitarnej, a w 2022 instalację oświetlenia ulicznego. W gruncie pod ulicą jest również sieć gazowa. Zatem infrastruktura podziemna jest gotowa i nadszedł czas wykonania ostatniego etapu czyli nawierzchni.

Już wiemy, że znaleźliśmy się na liście beneficjentów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich do dofinansowania na modernizację ul. Magnoliowej z przyznaną kwotą ok. 1 mln zł. Oznacza to, że środki te nie mogą być wykorzystane na żadną inną inwestycję. Stosowna umowa na dofinansowanie będzie podpisana do końca lipca. Dodatkowo, w budżecie gminy na 2023 rok mamy zabezpieczone na ten cel kolejne 600 tys. złotych. Mogliśmy zatem rozpocząć procedury przetargowe. Dwukrotnie ogłosiliśmy przetarg na zaprojektowanie i wybudowanie ul. Magnoliowej, jednak jedyna oferta jaka została złożona, opiewa na kwotę mocno przewyższającą kosztorys tj. na ponad 2,1 mln zł, a więc znacząco więcej niż znane powszechnie na rynku ceny.

Dlatego zdecydowaliśmy się na obniżenie kosztów inwestycji poprzez zmianę nawierzchni z asfaltowej na kostkę betonową. Po podpisaniu umowy wystąpimy z formalnym wnioskiem do PROW o wyrażenie zgody na taką zamianę. Zamiana asfaltu na kostkę pozwoli zaoszczędzić na tej inwestycji ok. 30% kosztów. Co więcej, kostka ma większą chłonność wód deszczowych i daje możliwość bezinwazyjnej wymiany części nawierzchni w razie takiej konieczności.



Co dalej? Zaraz po otrzymaniu zgody na zmianę rodzaju nawierzchni, ogłosimy trzeci przetarg, który ma szansę na pozytywne rozstrzygnięcie we wrześniu. To oznacza, że wybrany wykonawca będzie mógł w okresie jesienno-zimowym przygotować szczegółową dokumentację projektową i uzyskać pozwolenie na budowę. Szacujemy, że wiosną 2024 roku przystąpimy do prac.

W tym miejscu muszę Państwu wyjaśnić, że podejmowane przez mnie decyzje inwestycyjne muszą uwzględniać wiele uwarunkowań, w tym finansowe. Stąd też podejmowanie starań o maksymalne urealnienie kosztów inwestycji, tak jak to jest w przypadku Państwa ulicy. Zapewniam jednak, że w 2024 roku będziecie Państwo cieszyć się nową, komfortową nawierzchnią.

Z poważaniem

WÓJT
Marek Nicewicz

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a