

Wójt Gminy Lubicz przekazuje treść pytań dotyczących zapytania ofertowego w sprawie zadania pt. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Lubicz w 2023 roku”, nr GK.271.1.3.2023.SO, wraz z wyjaśnieniami:

1. *Ile posesji jest objętych demontażem, transportem i unieszkodliwieniem, a jaka ilość odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem?*

Odpowiedź: Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest, tj. płyt azbestowo–cementowych z pokryć dachowych do demontażu, transportu i unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych została oszacowana przez Zamawiającego na około 25,00 Mg oraz szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do transportu i unieszkodliwiania została oszacowana na około 55,00 Mg. Podane ilości płyt azbestowo – cementowych objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy – wartości te w czasie trwania umowy mogą ulec zmianie w sytuacji ubiegania się o dofinansowanie mniejszej liczby osób lub rezygnacji wnioskodawcy z usunięcia azbestu lub ze względu na kwotę dofinansowania zaproponowaną na realizację zadania oraz na skutek wykonania dokładnych pomiarów.

Na dzień dzisiejszy wpłynęły 4 wnioski o dofinansowania w zakresie demontażu, transportu i unieszkodliwienia azbestu i 8 wniosków o dofinansowanie w zakresie transportu i unieszkodliwienia, z tym, że Zamawiający dopuszcza możliwość ogłoszenia dodatkowego naboru wniosków, co oznacza przekazanie Wykonawcy dodatkowego wykazu nieruchomości w okresie obowiązywania umowy, przygotowanego przez Zamawiającego – Zgodnie z pkt. 4.3. zapytania ofertowego.

2. *Ile Mg obejmuje usługa demontażu, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?*

Odpowiedź: Wg. złożonych wniosków wszystkie budynki są pokryte płytami azbestowo – cementowymi falistymi. Jeśli chodzi zaś o ilość, odpowiedzi udzielono w do pytaniu nr 1.

3. *Ile Mg obejmuje usługa odbioru, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?*

Odpowiedź: Wg. złożonych wniosków wszystkie budynki są pokryte płytami azbestowo – cementowymi falistymi. Jeśli chodzi zaś o ilość, odpowiedzi udzielono w do pytaniu nr 1.

4. *Ile z budynków objętych demontażem to obiekty: mieszkalne, gospodarcze/inwentarskie, sakralne, przemysłowe wykorzystywane w działalności gospodarczej, budynki niezamieszkałe lub opuszczone nie nadające się do użytkowania?*

Odpowiedź: Obecnie wg. złożonych wniosków demontażem należy objąć 3 budynki gospodarcze i 1 budynek mieszkalny. Zamawiający nie posiada informacji na czy budynki są niezamieszkałe, opuszczone lub nie nadające się do użytkowania.

5. *Czy demontaż będzie obejmował budynki zabudowy wielorodzinnej typu blok mieszkalny, szeregowiec, kamienica itp.?*

Odpowiedź: Obecnie wg. złożonych wniosków demontaż nie będzie obejmował budynków zabudowy wielorodzinnej typu blok mieszkalny, szeregowiec, kamienica.

6. Czy demontaż będzie obejmował obiekty, których wysokość w okapie przekracza 10m?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada informacji na temat wysokości budynków, z których mają być demontowane płyty azbestowo – cementowe faliste.

7. Czy wykonywanie prac demontażowych na którejkolwiek posesji wymagać będzie zajęcia części np. chodnika, pasa drogowego, ulicy – terenu niebędącego własnością zarządcy nieruchomości zaś niezbędnej do prawidłowego wykonania prac?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich informacji.

8. Czy zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych z pokryć dachowych czy również z elewacji lub wnętrza budynku?

Odpowiedź: Obecnie wszystkie złożone wnioski dotycząc demontażu płyt azbestowo – cementowych falistych z pokryć dachowych.

9. Czy w przypadku demontażu i/lub odbioru płyt innych niż płyty stanowiące pokrycie dachowe, to czy we wnętrzu budynku i/lub elewacji znajdują się płyty warstwowe typu PW3/A, PŻ/3W i PŻW 3/A/S, w tym płyty warstwowe na drewnianym stelażu wypełnione styropianem? Jeśli tak to w jakiej ilości (m^2 , Mg)?

Odpowiedź: Obecnie wszystkie złożone wnioski dotycząc demontażu płyt azbestowo – cementowych falistych.

10. Czy zakres demontażu i/lub odbioru obejmuje wyroby zawierające azbest typu kształtki, rury, okładziny, sznur, płaszcze, izolacje? Jeśli tak to w jakiej ilości (m^2 , Mg)?

Odpowiedź: Obecnie wszystkie złożone wnioski dotycząc demontażu płyt azbestowo – cementowych falistych.

11. Czy usługa demontażu będzie odbywać się na obiektach wyłączonych z użytkowania, do rozbiórki, po pożarze, uszkodzonych lub po wichurach itp.?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich informacji.

12. Czy realizując zadanie usuwania azbestu korzystają Państwo ze wsparcia środków zewnętrznych (np. WFOŚiGW, NFOŚiGW)? Realizację zadania można rozpocząć niezwłocznie po podpisaniu umowy Zamawiającego z Wykonawcą? W przypadku gdy nie ma możliwości podjęcia działań bezpośrednio po podpisaniu umowy od kiedy będzie można realizować zadanie?

Odpowiedź: W opisie przedmiotu zamówienia pkt 4.13. jest informacja dotycząca współfinansowania zadania przy udziale środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Proszę o zapoznanie się z § 2 Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego. W paragrafie został opisany proces realizacji zadania, który określa czynności i czas, które musi poświęcić Wykonawca nim przystąpi do realizacji zamówienia.

13. Czy istnieją inne przyczyny (np. brak podpisanych umów z mieszkańcami, brak zgłoszeń ze strony mieszkańców, brak pobranych zaliczek od mieszkańców na poczet pokrycia kosztów wykonania prac itp.) uniemożliwiające wykonanie umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą?

Odpowiedź: W opisie zamówienia pkt 4.3. oraz § 2 Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego został opisany proces realizacji zadania, który powinien w pełni odpowiadać na zadane pytania.

14. Waga odpadu do usunięcia (DTU i TU) wynika z pisemnych deklaracji wnioskodawców (mieszkańców/zarządów nieruchomości), czy jest przyjętą wartością wynikającą z lat ubiegłych lub „nabór” wniosków wciąż trwa a przyjęta ilość jest szacunkowa?

Odpowiedź: Wskazana wartość jest wartością szacunkową, określoną na podstawie wcześniejszym doświadczeń Zamawiającego, złożonych wniosków oraz możliwości przyjęcia kolejnych wniosków oraz z środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy.

15. Czy we wszystkich miejscach, gdzie ma nastąpić odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadu, jest on już zdemontowany? Jeśli nie to, ile Mg jest już zdemontowane?

1.1. Odpowiedź: Wykonawca zadania na podstawie pkt 4.3. i 4.4. oraz § 2 Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego jest zobowiązany do ustalenia daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia października 2023 r.

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na 9.06.2023 r., godz. 10.00