

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Usługi  
Usługa nadzoru inwestorskiego przy budowie Przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA LUBICZ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118715

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Toruńska 21

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubicz Dolny

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 87-162

**1.5.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** info@lubicz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lubicz.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Usługa nadzoru inwestorskiego przy budowie Przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-97395bf8-7d9d-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00481130

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-11-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00159661/14/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Budowa nowego przedszkola "Chatka Puchatka" i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu.

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-97395bf8-7d9d-11ee-a60c-9ec5599dddc1>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>**

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, konkursie, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub konkursie, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz.344). Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Wykonawca posiadający konto na platformie ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza komunikacji. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie dostępnym na stronie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Obowiązki informacyjne Wykonawcy wynikające z RODO.

Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał (będą to w szczególności osoby fizyczne: skierowane do realizacji zamówienia, podwykonawcy, podmioty trzecie, pełnomocnicy, członkowie organów zarządzających). Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych.

a) posiada Pani/Pan:- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników;- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; b) nie przysługuje Pani/Panu:- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: ORG.271.36.2023****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego przy budowie Przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu i zagospodarowaniem terenu. nieruchomości. Zamierzenie planowane jest na działce nr 51/77, obręb 0011, ul. Piaskowa 2, 87-162 Lubicz Górny.

Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części. Przedmiotem niniejszej części jest:

CZĘŚĆ 1 – nadzór inwestorski branży ogólnobudowlanej

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 24 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp do 30% wartości zamówienia podstawowego.

#### 4.3.) Kryteria oceny ofert:

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** za ofertę najkorzystniejszą (w ramach każdej CZĘŚCI) uznana zostanie oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lit. Kryterium Waga Liczba punktów

a) Cena (C) 60% 60

b) Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D) 40% 40

Razem: 100,00

opis stosowanych kryteriów oraz sposób oceny ofert:

zasady przyznawania punktów w kryterium „cena” (C):

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ oraz umową. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$$Cp_{pkt} = (\text{najniższa cena występująca w ofertach}) / (\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}) \times 60$$

Cp<sub>pkt</sub> - liczba punktów za kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów - 60 pkt

Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru” (D)

Dp<sub>pkt</sub> - liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”

Maksymalna ilość punktów - 40 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w ramach omawianego kryterium w następujący sposób:

Doświadczenie Inspektora Nadzoru będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w załączonym do oferty Załączniku nr 7 (Wykaz osób) liczby inwestycji budowlanych przy których inspektor pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego (w rozumieniu prawa budowlanego), a których przedmiotem była budowa, przebudowa lub remont budynku o kubaturze co najmniej 3000 m<sup>3</sup> lub

powierzchni zabudowy 1200m<sup>2</sup>

Za każdą inwestycję przy której inspektor pełni wymienioną wyżej funkcję Zamawiający przyzna punkty wg poniższego zestawienia:

- 1 inwestycja – 10 pkt
- 2 inwestycje – 20 pkt
- 3 inwestycje – 30 pkt
- 4 inwestycje i więcej – 40 pkt.

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu osób ze wskazaniem doświadczenia Inspektora Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie konkuruje w ramach tego kryterium i nie przyzna za nie punktów,  
Jeżeli żaden Wykonawca nie przedstawi do oceny doświadczenia Inspektora, Zamawiający do obliczenia punktacji w przedmiotowym kryterium nie stosuje wzoru wskazanego powyżej i przyzna w tym kryterium 0 pkt.

ocena końcowa wyliczona zostanie po zsumowaniu punktów uzyskanych za ocenę w ww. kryteriach. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$I_{pkt} = C_{pkt} + D_{pkt}$

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach - 100.

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D)

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## Część 2

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego przy budowie Przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu i zagospodarowaniem terenu. nieruchomości. Zamierzenie planowane jest na działce nr 51/77, obręb 0011, ul. Piaskowa 2, 87-162 Lubicz Górny.

Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części. Przedmiotem niniejszej części jest:

CZĘŚĆ 2 – nadzór inwestorski branży sanitarnej

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 24 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp do 30% wartości zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** za ofertę najkorzystniejszą (w ramach każdej CZĘŚCI) uznana zostanie oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lit. Kryterium Waga Liczba punktów

a) Cena (C) 60% 60

b) Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D) 40% 40

Razem: 100,00

opis stosowanych kryteriów oraz sposób oceny ofert:

zasady przyznawania punktów w kryterium „cena” (C):

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ oraz umową. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$$\text{Cpkt} = (\text{najniższa cena występująca w ofertach}) / (\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}) \times 60$$

Cpkt - liczba punktów za kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów - 60 pkt

Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru” (D)

Dpkt - liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”

Maksymalna ilość punktów - 40 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w ramach omawianego kryterium w następujący sposób:

Doświadczenie Inspektora Nadzoru będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w załączonym do oferty Załączniku nr 7 (Wykaz osób) liczby inwestycji budowlanych przy których inspektor pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego (w rozumieniu prawa budowlanego), a których przedmiotem była budowa, przebudowa lub remont budynku o kubaturze co najmniej 3000 m<sup>3</sup> lub powierzchni zabudowy 1200m<sup>2</sup>

Za każdą inwestycję przy której inspektor pełni wymienioną wyżej funkcję Zamawiający przyzna punkty wg poniższego zestawienia:

1 inwestycja – 10 pkt

2 inwestycje – 20 pkt

3 inwestycje – 30 pkt

4 inwestycje i więcej – 40 pkt.

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu osób ze wskazaniem doświadczenia Inspektora Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie konkuruje w ramach tego kryterium i nie przyzna za nie punktów,

Jeżeli żaden Wykonawca nie przedstawi do oceny doświadczenia Inspektora, Zamawiający do obliczenia punktacji w przedmiotowym kryterium nie zastosuje wzoru wskazanego powyżej i przyzna w tym kryterium 0 pkt.

ocena końcowa wyliczona zostanie po zsumowaniu punktów uzyskanych za ocenę w ww. kryteriach. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{lpkt} = \text{Cpkt} + \text{Dpkt}$$

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach - 100.

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D)

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 3****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego przy budowie Przedszkola „Chatka Puchatka” i żłobka w Lubiczu Górnym wraz z wyburzeniem starego obiektu i zagospodarowaniem terenu. nieruchomości. Zamierzenie planowane jest na działce nr 51/77, obręb 0011, ul. Piaskowa 2, 87-162 Lubicz Górny.

Zamawiający podzielił zamówienie na trzy części. Przedmiotem niniejszej części jest:

CZĘŚĆ 3 – nadzór inwestorski branży elektrycznej

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 24 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane** Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp do 30% wartości zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** za ofertę najkorzystniejszą (w ramach każdej CZĘŚCI) uznana zostanie oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lit. Kryterium Waga Liczba punktów

a) Cena (C) 60% 60

b) Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D) 40% 40

Razem: 100,00

opis stosowanych kryteriów oraz sposób oceny ofert:

zasady przyznawania punktów w kryterium „cena” (C):

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ oraz umową. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$$C_{pkt} = (\text{najniższa cena występująca w ofertach}) / (\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}) \times 60$$

C<sub>pkt</sub> - liczba punktów za kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów - 60 pkt

Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru” (D)

D<sub>pkt</sub> - liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru”

Maksymalna ilość punktów - 40 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w ramach omawianego kryterium w następujący sposób:

Doświadczenie Inspektora Nadzoru będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w załączonym do oferty Załączniku nr 7 (Wykaz osób) liczby inwestycji budowlanych przy których inspektor pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego (w rozumieniu prawa budowlanego), a których przedmiotem była budowa, przebudowa lub remont budynku o kubaturze co najmniej 3000 m<sup>3</sup> lub powierzchni zabudowy 1200m<sup>2</sup>

Za każdą inwestycję przy której inspektor pełni wymienioną wyżej funkcję Zamawiający przyzna punkty wg poniższego zestawienia:

1 inwestycja – 10 pkt

2 inwestycje – 20 pkt

3 inwestycje – 30 pkt

4 inwestycje i więcej – 40 pkt.

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu osób ze wskazaniem doświadczenia Inspektora Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie konkuruje w ramach tego kryterium i nie przyzna za nie punktów,

Jeżeli żaden Wykonawca nie przedstawi do oceny doświadczenia Inspektora, Zamawiający do obliczenia punktacji w przedmiotowym kryterium nie zastosuje wzoru wskazanego powyżej i przyzna w tym kryterium 0 pkt.

ocena końcowa wyliczona zostanie po zsumowaniu punktów uzyskanych za ocenę w ww. kryteriach. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$lpkt = Cpkt + Dpkt$

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach - 100.

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Doświadczenie Inspektora Nadzoru (D)

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zdolność techniczna

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) Zdolność zawodowa:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia tj.:

### CZĘŚĆ 1

• 1 (jedną) osobą, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz która:

- posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności,

- co najmniej 1 raz pełniła funkcję inspektora nadzoru której przedmiotem była budowa, przebudowa lub remont budynku o kubaturze co najmniej 3000 m<sup>3</sup> lub powierzchni zabudowy 1200m<sup>2</sup>, o wartości zamówienia nie mniejszej niż 3.500 000,00 zł netto,

## CZĘŚĆ 2

• 1 (jedną) osobą, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności,

## CZĘŚĆ 3

• 1 (jedną) osobą, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności,

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020r.poz. 220 z późn. zm.).

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane kwalifikacje i doświadczenie.

Wymieniony skład osobowy zespołu Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Poza oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** Poza oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, Zamawiający nie wymaga podmiotowych środków dowodowych.

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**  
Zamawiający nie wymaga przedmiotowych środków dowodowych.

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**  
Nie dotyczy.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy – według załącznika nr 4.



4. Oświadczenia potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

#### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ. Ponadto:

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 454 i 455 Pzp i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Szczegółowe postanowienia dotyczące rodzaju i zakresu zmian umowy oraz warunków ich wprowadzania określa Wzór Umowy stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

#### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2023-11-17 12:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Urząd Gminy Lubicz, ul. Toruńska 21, 87-162 Lubicz Dolny

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2023-11-17 13:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2023-12-15

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:**

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

#### **SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Nie dotyczy.