

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia :

„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla przebudowy ul. Osiedlowej w Krobi na odcinku od ul. Olszynowej do ul. Owocowej”

Lokalizacja obiektu budowlanego :

ul. Osiedlowa (droga gminna nr 100764C) w Krobi na odcinku od ul Olszynowej do ul. Owocowej, działki o numerze: 143/1, 82/23, 489, 148/4, 148/7, 81/10 obręb 0010 Krobia, gmina Lubicz.

Kody i nazwy ze słownika CPV:

Dział: 45000000-7 – Roboty budowlane

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45111200-0 - Roboty ziemne w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Nazwa i adres zamawiającego :

**Gmina Lubicz
ul. Toruńska 21
87-162 Lubicz Dolny**

Opracował/a:

Lucyna Sucharska

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1 . Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych ..	3
1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe obiektu	6
1.5. Szczegółowe właściwości obiektu	6
2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót.....	7
2.2. Wymagania szczegółowe	9
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	11
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów	11
2. Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	12
3. Przepisy prawne i normy związane	12
III ZAŁĄCZNIKI.....	12

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla przebudowy odcinka ul. Osiedlowej w m. Krobia w gminie Lubicz dł. ok. 220 m od skrzyżowania z ul. Olszynową do skrzyżowania z ul. Osiedlową.

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego odcinka drogi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego konieczne opinie i warunki techniczne, wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania Przedmiotu Zamówienia oraz wykonać roboty budowlane, opracować i przekazać zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Szczegółowy zakres rzeczowy Robót przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zwanego dalej „PFU”. Dokumenty zawarte w PFU stanowią opis przedmiotu zamówienia.

Lokalizację odcinka drogi, którego dotyczy przedmiotowe zamówienia przedstawiono w **załączniku nr 1** do PFU.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

- 1) Wykonawca zaprojektuje i wykona roboty budowlane dla przebudowy odcinka ul. Osiedlowej w m. Krobia w gminie Lubicz (droga gminna nr 100764C) dł. ok. 220 m od skrzyżowania z ul. Olszynową do skrzyżowania z ul. Osiedlową.
- 2) Przebudowa będzie polegała na wykonaniu jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego szer. 5,0 m. Wzdłuż jezdni należy wykonać obustronne pobocza z nawierzchni z tłucznia kamiennego o szer. 0,75 m. Projektowaną nawierzchnię jezdni należy dostosować i odpowiednio trwale połączyć z nawierzchnią jezdni asfaltowej znajdującej się na skrzyżowaniu z ul. Olszynową. Do zadań Wykonawcy należy także zaprojektowanie i wykonanie zjazdów indywidualnych na posesje sąsiadujące z przebudowywanym odcinkiem drogi o nawierzchni z kostki betonowej. Niweletę oraz geometrię przebudowywanej drogi dowiązać do istniejących zjazdów i wysokości istniejących bram do posesji w sposób uniemożliwiający odpływ wód opadowych z obszaru jezdni na tereny posesji prywatnych. W ramach zadania należy wykonać także zjazdy na gminne drogi wewnętrzne tj. ul. Jodłową i ul. Owocową o nawierzchni z betonu asfaltowego – dł. zjazdu min. 6 m szer. 5m oraz poszerzenia wynikające z wykonania promieni skrętu,
- 3) Na przedmiotowym odcinku drogi znajdują się dwa progi zwalniające wykonane z kostki betonowej. Do zadań Wykonawcy należy rozbiórka istniejących progów i wykonanie nowych progów zwalniających, także o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze czerwonym z obramowaniem z oporników betonowych na ławie z oporem, w tych samych miejscach lub niewielkiej odległości od tego miejsca jeśli będzie to wynikało z obowiązujących przepisów. Progi wykonać na całej szerokości jezdni, wys. 7cm i szerokości 1,0-1,5 m. Progi ograniczyć opornikami betonowymi. Ponadto przy istniejących progach zamontowano obustronnie słupki U-12C. Do zadań Wykonawcy należy demontaż istniejących słupków i montaż nowych słupków po obu stronach progów. Należy także zamontować oznakowanie pionowe i wykonać oznakowanie poziome grubowarstwowe zgodnie z obowiązującymi przepisami dla progów zwalniających. W zakresie projektowanych progów należy opracować projekt stałej organizacji ruchu i pozyskać zatwierdzenie zarządcy ruchu.

- 4) Zamawiający informuje, że mając na uwadze zapisy art. 39 ust. 6ba pkt 4) ustawy o drogach publicznych do zadań Wykonawcy nie należy opracowanie projektu i wykonanie kanału technologicznego w ramach przebudowy drogi,
- 5) Obecnie na odcinku planowanym do przebudowy droga posiada nawierzchnię gruntową utwardzoną. Do zadań Wykonawcy będzie należało przewiezienie materiału z rozbiórki warstwy wierzchniej drogi gr. ok. 20 cm na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 5 km,
- 6) W pasie drogowym znajdują się sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa, teletechniczna elektroenergetyczna. Lokalizacje uzbrojenia przedstawia mapa pogładowa stanowiąca **załącznik nr 2** do PFU. Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien zasięgnąć od właścicieli sieci danych odnośnie dokładnego położenia tych urządzeń w obrębie placu budowy. W przypadku kolizji z istniejącymi sieciami Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy od gestorów tych sieci oraz opracuje projekt, pozyska uzgodnienie projektu od gestorów i wykona przebudowę tych sieci w ramach zadania.
- 7) Na zlecenie Zamawiającego została opracowana opinia geotechniczna. Zamawiający udostępnia ten dokument w **załączniku nr 3** do PFU. W przypadku jeśli Wykonawca uzna, iż niezbędne jest przeprowadzenie dodatkowych badań podłoża gruntowego dla prawidłowego zaprojektowania konstrukcji jezdni, Wykonawca wykona te badania i opracuje ich wyniki we własnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 8) Do zadań Wykonawcy należy wykonanie regulacji obudowy, skrzynek zasuw, włączów studni itp. do nowo projektowych rzędnych nawierzchni, jeśli będzie taka potrzeba.
- 9) **UWAGA: Zamawiający informuje, że w ramach odrębnego zamówienia w pasie drogowym przedmiotowej inwestycji w 2024 r. będzie realizowana budowa kanalizacji sanitarnej. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy nastąpi po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej.**

Charakterystyczne dane i założenia projektowe:

- długość odcinka drogi planowana do przebudowy - ok. 220 m,
- kategoria ruchu : KR1-KR2
- kategoria drogi: droga gminna,
- prędkość projektowa: 50 km/h,
- typ przekroju: jednojezdniowy,
- nawierzchnia jezdni: beton asfaltowy,
- szerokość jezdni: 5,0 m,
- szerokość poboczy gruntowych z nawierzchni z tłucznia kamiennego: 0,75 m,
- nawierzchnia zjazdów indywidualnych: kostka betonowa,
- nawierzchnia zjazdów na drogi wewnętrzne: beton asfaltowy.

Zakres robót budowlanych:

1. Pomiary geodezyjne,
2. Rozbiórka istniejącej nawierzchni jezdni, zjazdów, progów zwalniających z kostki betonowej wraz z konstrukcją, w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania
3. Wycinki krzewów wraz z karczowaniem (w przypadku ich występowania w skrajni projektowanej jezdni).
4. Roboty ziemne,
5. Przebudowa sieci i urządzeń w przypadku ich kolizji z projektowaną przebudową,
6. Przygotowanie koryta wraz profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
7. Pobocza o nawierzchni z tłucznia kamiennego,
8. Budowa zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej.
9. Budowa progów zwalniających o nawierzchni z kostki betonowej.
10. Układanie warstw konstrukcyjnych:

- warstwy wzmacniające – doprowadzenie podłoża do nośności G1,
 - warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
 - skropienie międzywarstwowe z emulsji asfaltowej,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W,
 - skropienie międzywarstwowe z emulsji asfaltowej
 - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S.
11. Regulacja pionowa studzienek kanalizacyjnych, wpustów i skrzynek ulicznych, jeśli będzie wymagana,
 12. Montaż oznakowania pionowego i poziomego (dla progów zwalniających),
 13. Prace porządkowe wraz z rekultywacją terenów zielonych.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Dokumentację należy opracować w oparciu o:

- Niniejsze PFU,
- Obowiązujące przepisy prawa,
- Warunki techniczne wydane przez gestorów sieci, w przypadku potrzeby ich przebudowy,
- Polskie normy,
- Wszystkie niezbędne uzgodnienia na etapie projektowania wymagane obowiązującymi przepisami.

W ramach zadania Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia,
- opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie,
- dokonania zgłoszenia robót oraz pozyskania braku sprzeciwu organu administracji architektoniczno-budowlanej do dokonanego zgłoszenia;
- opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWIORB),
- wykonania projektu i pozyskanie zatwierdzenia dla projektu czasowej i docelowej organizacji ruchu oraz realizacji oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem,
- opracowania informacji BIOZ,
- opracowania harmonogramu realizacji prac,
- uzyskania wymaganych uzgodnień i zatwierdzenie dokumentacji projektowej,
- bieżącego informowania Zamawiającego oraz mieszkańców przyległych posesji o planowanych utrudnieniach w ruchu drogowym i pieszym związanych z prowadzonymi pracami z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem,
- pełnienia nadzoru autorskiego,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz wytyczenie trasy przez uprawnionego geodetę,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Realizacja zakresu zamówienia powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy, przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał techniczny oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi m.in.:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454),

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz. U. z 2003 r., Nr 169 poz. 1650 ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn.zm.).
- Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.),
- Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.),
- Ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.),
- Ustawy o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1213)
- Polskich Norm,

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe obiektu

Wykonawca ma zaprojektować i wykonać roboty budowlane dla przebudowy ul. Osiedlowej w Krobi na odcinku od ul. Olszynowej do ul. Owocowej (drogi gminnej nr 100764C) w gminie Lubicz. Długość odcinka do przebudowy ok. 220m.

Przebudowa będzie polegać na budowie jezdni o nawierzchni z betonu asfaltowego szer. 5,0m wraz z obustronnymi poboczami o nawierzchni z kruszywa szer. 0,75m. Przedmiotowa droga ma spełniać potrzeby lokalnej społeczności, zapewniając obsługę komunikacyjną budynków mieszkalnych.

1.5. Szczegółowe właściwości obiektu

Rozbiórka istniejących nawierzchni przy skrzyżowaniu oraz zjazdów i dojazd

Wykonawca dokona rozbiórki nawierzchni zjazdów, dojazd do posesji oraz progów zwalniający wraz z konstrukcją, w zakresie niezbędnym dla wykonania przebudowy i dowiązania do projektowanych elementów drogi.

Materiał z rozbiórki warstwy wierzchniej jezdni gr. ok. 30 cm należy dostarczyć na plan składowy przy ul. Antoniewo w Lubiczu Dolnym (odległość ok. 5km) lub inne miejsce wskazane przez Zamawiającego w promieniu 5 km.

Przygotowanie terenu budowy

Plac budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca składowania, materiałów odzyskowych i rozbiórkowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko uzgodnione z Zamawiającym.

Odwodnienie drogi

Wody opadowe należy skierować na pobocza oraz tereny zieleni poprzez odpowiednie wyprofilowanie nawierzchni.

Oświetlenie drogi

W ramach zadania Zamawiający nie przewiduje prac związanych z budową i przebudową oświetlenia.

Sieci uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami podanymi przez administratorów sieci.

Wykończenie.

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z STWIORB, zaaprobowanymi przez Zamawiającego na etapie przygotowania projektu. Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż drogi w maksymalnym stopniu przywracając stan przed rozpoczęciem robót budowlanych w tym także dokonać wysiewu traw w miejscach gdzie została ona zniszczona.

Konstrukcja zjazdów

- nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr.3-5 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C/50/30 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie - gr. 20 cm
- **podłoże gruntowe doprowadzone do grupy nośności G1**

Konstrukcja dojeżdż do posesji

- nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr.3-5 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C/50/30 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie - gr. 15cm,
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm
- zagęszczone podłoże gruntowe,

Konstrukcja jezdni

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego 50/70 AC11S gr. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 50/70 AC16W gr. 4 cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa niezwiązanego C/50/30 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie - gr. 20 cm
- **podłoże gruntowe doprowadzone do grupy nośności G1**

Konstrukcja poboczy:

- warstwa górna z gysu wapiennego frakcji 0-16 mm gr. 3cm,
- warstwa dolna z tłucznia frakcji 0-31,5 mm gr. 15cm,
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm,

Obramowanie zjazdów i dojeżdż

- Zjazd z jezdni poprzez krawężnik najazdowy betonowy wym. 15x22 cm posadowiony na ławie betonowej z oporem.
- Obramowania zjazdów z oporników betonowych o wymiarach 12 x 25 cm na ławach betonowych z oporem.
- Obramowanie dojeżdż do posesji z obrzeża betonowego 8x30 cm na ławie betonowej.

Stała organizacja ruchu

Do zadań Wykonawcy należy opracowania projektu stałej organizacji, pozyskania zatwierdzenia zarządcy ruchu oraz montaż oznakowania zgodnie z tym projektem. Zamawiający przewiduje minimum wprowadzenie oznakowania pionowego oraz słupków U-12c oraz poziomego grubowarstwowego związanego z budową dwóch progów zwalniających.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający przekazuje wykonawcy teren niezbędny do wykonania obiektu. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robot,
- zabezpieczenia osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków BHP,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z prowadzeniem robót budowlanych,
- zabezpieczeniem terenu robót,

- zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Po zatwierdzeniu dokumentacji projektowej Wykonawca:

- opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), jeśli będzie wymagany,
- wykonana roboty budowlane w oparciu o opracowaną dokumentację,
- zapewni obsługę geodezyjną przed, w trakcie i po zakończeniu robót budowlanych,
- przeprowadzi wymagane próby i badania.

W ramach wykonywania prac budowlanych Wykonawca, na podstawie opracowanej i uzgodnionej w/w dokumentacji projektowej:

- opracuje harmonogram realizacji prac,
- wykona roboty budowlane na podstawie powyższych projektów, po wytyczeniu trasy przez uprawnionego geodetę,
- wykona regulację pionową studzienek kanalizacyjnych, wpustów i skrzynek ulicznych, jeśli obiekty te znajdują się w szerokości jezdni i/lub poboczy – należy je dostosować do projektowanej rzędnej nawierzchni jezdni i zjazdów,
- odtworzy trawniki i tereny zielone, przylegające do miejsc prowadzenia robót drogowych,
- uporządkuje obszar przyległy do terenu prowadzonych robót,
- wykonana obmiary ilości zrealizowanych robót,
- sporządzi geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
- przeprowadzi wymagane badania i pomiary kontrolne zgodnie z wymogami STWIORB; wyniki badań przekaże do akceptacji Zamawiającego/inspektora nadzoru inwestorskiego,
- przygotuje rozliczenia częściowej i rozliczenie końcowe i sporządzi operat kolaudacyjny w ilości 1 egz., zawierający protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zanikających, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne, oświadczenie kierownika budowy, zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 i ust 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, dokumentację projektową z naniesionymi zmianami powstałymi podczas robót budowlanych.

Kontrola wykonywanych prac

Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do kontaktów.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

- rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
- jakość i dokładność wykonania prac,
- prawidłowość połączeń funkcjonalnych,
- sposób realizacji przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno – użytkowym i umową.

Odbiory

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów robót:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót),
- odbiory częściowe,
- odbiór końcowy.

Odbiory będą się odbywać zgodnie z procedurą opisaną w umowie, której wzór stanowi załącznik do SWZ.

Gospodarka odpadami

Wywóz ewentualnych odpadów powstałych w trakcie robót wykonawca dokona we własnym zakresie oraz pozyska wszelkie wymagane prawem zgody i decyzje. Wymagane jest usuwanie z ciągów komunikacyjnych zanieczyszczeń powodowanych ruchem pojazdów budowy.

Roboty tymczasowe

Wykonawca będzie zobowiązany do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie. Jako roboty tymczasowe zamawiający traktuje zabezpieczenie terenu budowy i wprowadzenie czasowej organizacji ruchu. Koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy należą w całości do wykonawcy.

Materiały

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami obowiązującymi prawa. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami. Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Przed wbudowaniem Wykonawca pozyska zatwierdzenie materiałów od inspektora nadzoru inwestorskiego, jeśli zostanie ustanowiony.

Okres gwarancji

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji przez Wykonawcę na okres min. 36 miesięcy. Wykonawca udziela gwarancji na okres wskazany w ofercie. Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin ten nie będzie krótszy niż 7 dni od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1 Wymagania szczegółowe dla opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz nadzoru autorskiego

W ramach opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową, zgodnie z poniższym zestawieniem i uzyska wszelkie warunki techniczne, uzgodnienia, opinie, i decyzje administracyjne niezbędne dla przeprowadzenia robót budowlanych. Do zadań Wykonawcy należy opracowanie dokumentacji, opisów, rysunków niezbędnych dla dokonania zgłoszenia robót zgodnie z zapisami ustawy prawo budowlane.

Ilość egzemplarzy poszczególnych projektów w wersji papierowej podano poniżej.

Tabela 1. Ilości egzemplarzy projektów

Nazwa dokumentacji	Ilość egzemplarzy
Dokumentacja: projekt, rysunki, szkice niezbędne dla dokonania zgłoszenia rozpoczęcia robót wraz załącznikami do wniosku	2+egz. do uzgodnień i zgłoszenia robót
Projekt stałej organizacji ruchu wraz zatwierdzeniem,	2+egz. do uzgodnień
Projekt organizacji ruchu na czas robót wraz zatwierdzeniem,	2+egz. do uzgodnień
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	2
Kosztorys ofertowy	1

W ramach prac projektowych Wykonawca wykona m.in.:

- mapę do celów projektowych, jeśli będzie wymagana,
- dla budowy lub przebudowy sieci lub/urządzeń uzyska uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Toruńskim (dawniej Z.U.D.P.),
- przedstawi sposoby usunięcia kolizji, w przypadku ich wystąpienia z istniejącą infrastrukturą podziemną,
- projekt zagospodarowania terenu,
- rysunek projektowanej i istniejącej niwelety drogi,
- rysunki przekrojów normalnych drogi, w tym projektowanej jezdni i zjazdów z dowiązanie do istniejących rzędnych terenu,
- rysunki przekrojów konstrukcyjnych nawierzchni jezdni i zjazdów,
- szczegóły konstrukcyjne,
- w projekcie należy uwzględnić odpowiednie ukształtowanie jezdni, poboczy oraz zjazdów i dojść na posesji celem prawidłowego odprowadzenia wód opadowych, w tym uniknięcia odprowadzenia wody w kierunku posesji przylegających.

UWAGA: Przed pozyskaniem uzgodnień i decyzji Wykonawca w pierwszej kolejności przedłoży propozycję rozwiązań sytuacyjnych i konstrukcyjnych do akceptacji Zamawiającemu.

Dokumentacja badań geotechnicznych

Na zlecenie Zamawiającego została opracowana opinia geotechniczna. Zamawiający udostępnia ten dokument w **załączniku nr 3** do PFU. W przypadku jeśli Wykonawca uzna, iż niezbędne jest przeprowadzenie dodatkowych badań podłoża gruntowego wykona te badania we własnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca:

- przeprowadzi czynności nadzoru autorskiego określone w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.),
- wyjaśni wątpliwości dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- uzupełni szczegóły dokumentacji projektowej oraz wyjaśni wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- zapewni ścisłą współpracę ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- wykona czynności związane ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- oceni możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i/lub wykonawcy robót (kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego), w przypadku możliwości wprowadzenia zmian dokona ich uzgodnienia;
- przeprowadzi bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych,
- na każde wezwanie Zamawiającego przybędzie w ustalone miejsce, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji.

Prawa autorskie

Wykonawca, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w złożonej przez siebie oferty przeniesie na Zamawiającego, a Zamawiający nabędzie w pełnym i nieograniczonym zakresie całość wyłącznych praw autorskich majątkowych do każdego Utworu na wszystkich polach eksploatacji

znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym wymienionych w art. 50 Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2.2.3 Wymagania szczegółowe dla wykonania robót budowlanych

Roboty przygotowawcze

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na własny koszt.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca jest zobowiązany przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za spowodowanie uszkodzeń uzbrojenia terenu, których położenie było wskazane przez Zamawiającego lub ich właścicieli.

Roboty drogowe

Roboty drogowe winny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót.

Oznakowanie

Do zadań Wykonawcy należy opracowania projektu stałej organizacji, pozyskania zatwierdzenia zarządcy ruchu oraz montaż oznakowania zgodnie z tym projektem.

Oznakowanie pionowe i poziome należy wykonać wg. zatwierdzonego projektu docelowej organizacji ruchu, który sporządzi Wykonawca. Nowe oznakowanie pionowego należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.

Wymagania materiałowe

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, Ustawy o wyrobach budowlanych, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Wymagania funkcjonalne

Droga po wykonaniu konstrukcji musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od pojazdów, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.

II. CZEŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XLIII/458/10 Rady Gminy Lubicz z dnia 29 marca 2010 r. **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek dalej MPZP.** W MPZP ulicę Osiedlową w Krobi oznaczono symbolem KDL-5. Przeznaczenie terenu – droga publiczna klasy lokalnej.

Zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku art. 29 ust. 3 pkt 1) lit. d) planowane przedsięwzięcie, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę natomiast wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 30 ustawy.

2. Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane do działek, których planowana jest inwestycja.

3. Przepisy prawne i normy związane

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj. Dz. U. z 2003 r., Nr 169 poz. 1650 z późn.zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn.zm.),
- Ustawa Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm),
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2022 poz. 840),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022, poz. 1679 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t.j. Dz.U. 2012 , poz. 463),
- Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2022 r. poz. 2556 z późn. Zm.)
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko t.j. Dz. U.2023 poz. 1094
- Ustawa z dn. 16.04.2004 r. o ochronie przyrody t.j. Dz. U. 2023 poz.1336 z późn.zm.,
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne t.j. Dz.U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Dz.U. 2021 poz. 1170,
- Ustawa o drogach publicznych t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 645 z późn.zm.,
- Ustawa o wyrobach budowlanych t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1213,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. Dz.U. 2019 poz. 2311 ze zm.)
- Polskie Normy,
- Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

III ZAŁĄCZNIKI

1. Plan z orientacyjną lokalizacją zakresu przebudowy drogi.
2. Mapa poglądowa z lokalizacją uzbrojenia dla zadania.
3. Opinia geotechniczna opracowana przez Inżynierię Budownictwa „FORUM”.