

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Sporządzenie projektu planu ogólnego Gminy Lubicz.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBICZ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118715
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Toruńska 21
- 1.4.2.) Miejscowość: Lubicz Dolny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 87-162
- 1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: info@lubicz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lubicz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00397364
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-07-04

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00384788
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:
za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lit. Kryterium Waga Liczba punktów
a) Cena (C) 60% 60
b) Doświadczenie Głównego Planisty (D) 40% 40
Razem: 100,00

opis stosowanych kryteriów oraz sposób oceny ofert:
zasady przyznawania punktów w kryterium „cena” (C):
Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ oraz umową. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$Cpkt = (\text{najniższa cena występująca w ofertach}) / (\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}) \times 60$

Cpkt - liczba punktów za kryterium „cena”
Maksymalna liczba punktów - 60 pkt

Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie Głównego Planisty” (D)

Dpkt - liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Głównego Planisty”
Maksymalna ilość punktów - 40 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w ramach omawianego kryterium w następujący sposób:

Doświadczenie Głównego Planisty będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w załączonym do oferty Załączniku nr 6 (Wykaz osób) liczby sporządzonych planów ogólnych lub/i zmian planów ogólnych dla terenu o powierzchni co najmniej 200 ha, sporządzonych w okresie ostatnich 5 lat.

Za każdy wykonany plan ogólny lub/i zmianę planu ogólnego Zamawiający przyzna punkty wg poniższego zestawienia:

1 opracowanie – 10 pkt
2-3 opracowania – 20 pkt
4 opracowania i więcej – 40 pkt

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu osób ze wskazaniem doświadczenia Głównego Planisty Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie konkuruje w ramach tego kryterium i nie przyzna za nie punktów, Jeżeli żaden Wykonawca nie przedstawi do oceny doświadczenia Głównego Planisty, Zamawiający do obliczenia punktacji w przedmiotowym kryterium nie zastosuje wzoru wskazanego powyżej i przyzna w tym kryterium 0 pkt.

ocena końcowa wyliczona zostanie po zsumowaniu punktów uzyskanych za ocenę w ww. kryteriach. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$I_{pkt} = C_{pkt} + D_{pkt}$

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach - 100.

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert;

Po zmianie:

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lit. Kryterium Waga Liczba punktów

a) Cena (C) 60% 60
b) Doświadczenie Głównego Planisty (D) 40% 40
Razem: 100,00

opis stosowanych kryteriów oraz sposób oceny ofert:

zasady przyznawania punktów w kryterium „cena” (C):

Cena - oznacza cenę łączną brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ oraz umową. Cena wskazana w formularzu oferty oceniana będzie w następujący sposób:

$C_{pkt} = (\text{najniższa cena występująca w ofertach}) / (\text{cena wskazana w rozpatrywanej ofercie}) \times 60$

Cpkt - liczba punktów za kryterium „cena”
Maksymalna liczba punktów - 60 pkt

Zasady przyznawania punktów w kryterium „Doświadczenie Głównego Planisty” (D)

Dpkt - liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Głównego Planisty”
Maksymalna ilość punktów - 40 pkt.

Zamawiający przyzna punkty w ramach omawianego kryterium w następujący sposób:

Doświadczenie Głównego Planisty będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w załączonym do oferty Załączniku nr 6 (Wykaz osób) liczby sporządzonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego/Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego lub ich zmian dla terenu o powierzchni co najmniej 500 ha, sporządzonych w okresie 10 lat przed terminem składania ofert.

Za każdy wykonany miejscowy plan/studium uwarunkowań lub ich zmianę Zamawiający przyzna punkty wg poniższego zestawienia:

1 opracowanie – 10 pkt
2-3 opracowania – 20 pkt
4 opracowania i więcej – 40 pkt

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Wykazu osób ze wskazaniem doświadczenia Głównego Planisty Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie konkuruje w ramach tego kryterium i nie przyzna za nie punktów, Jeżeli żaden Wykonawca nie przedstawi do oceny doświadczenia Głównego Planisty, Zamawiający do obliczenia punktacji w przedmiotowym kryterium nie zastosuje wzoru wskazanego powyżej i przyzna w tym kryterium 0 pkt.

ocena końcowa wyliczona zostanie po zsumowaniu punktów uzyskanych za ocenę w ww. kryteriach. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$lpkt = Cpkt + Dpkt$

wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania. Maksymalna łączna suma punktów we wskazanych wyżej kryteriach - 100.

za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta Wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, która nie podlega odrzuceniu oraz która uzyska największą liczbę zsumowanych punktów w ramach ustalonych ww. kryteriów oceny ofert;

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zdolność techniczna

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) Zdolność zawodowa:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia tj.:

- Główny Planista, który spełnia jeden z warunków, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz w okresie ostatnich 5 lat brał udział w wykonaniu co najmniej 1 opracowania, jako główny projektant lub kierownik zespołu projektowego, polegającego na sporządzeniu planu ogólnego lub/i zmiany planu ogólnego dla terenu o powierzchni co najmniej 200 ha;
- Osoba przygotowująca prognozę oddziaływania na środowisko, która zgodnie z art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) posiada odpowiednie wykształcenie i brała udział w przygotowaniu co najmniej dwóch opracowań prognozy oddziaływania na środowisko do planu ogólnego lub/i zmiany planu ogólnego.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020r.poz. 220 z późn. zm.).

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane kwalifikacje i doświadczenie.

Wymieniony skład osobowy zespołu Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zdolność techniczna

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) Zdolność zawodowa:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia tj.:

• Główny Planista, który spełnia jeden z warunków, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz w okresie 10 lat przed terminem składania ofert brał udział w wykonaniu co najmniej 1 opracowania, jako główny projektant lub kierownik zespołu projektowego, polegającego na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu o powierzchni co najmniej 500 ha;

• Osoba przygotowująca prognozę oddziaływania na środowisko, która zgodnie z art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) posiada odpowiednie wykształcenie oraz w okresie 10 lat przed terminem składania ofert brała udział w przygotowaniu co najmniej dwóch opracowań prognozy oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium RP (w tym wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej) wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020r.poz. 220 z późn. zm.).

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała wymagane kwalifikacje i doświadczenie.

Wymieniony skład osobowy zespołu Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-07-08 12:00

Po zmianie:

2024-07-15 12:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-07-08 13:00

Po zmianie:

2024-07-15 13:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-08-06

Po zmianie:

2024-08-13